**Prot. n. \_\_\_\_\_\_\_\_**

**PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**

**AI SENSI DELL'ART. 146, DEL D.LGS. 22.01.2004 N. 42**

**Oggetto: [oggetto] in [ubicazione]**

**Richiedente: [elenco\_richiedenti]**

**IL DIRIGENTE**

**Premesso:**

- che in data [data\_presentazione] il sig. **[richiedenti.nominativo;block=tbs:p],** nato a [richiedenti.comunato] ([richiedenti.provnato]) il [richiedenti.datanato] c.f. [richiedenti.codfis] e residente a [richiedenti.comune] [richiedenti.indirizzo] ([richiedenti.prov]) in qualità di [richiedenti.titolo] della [richiedenti.ragsoc] con sede a [richiedenti.comuned] ([richiedenti.provd]) [richiedenti.sede] P.Iva[richiedenti.piva] presentava istanza di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell’art. 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, per la realizzazione di [oggetto] in [ubicazione], immobile censito al NCT/NCEU di La Spezia al [elenco\_ct] ricadente in zona sottoposta al vincolo paesaggistico;

- che detta istanza veniva recepita in atti il [data\_protocollo] al protocollo n° [protocollo] in data [data\_protocollo];

**Considerato:**

- che l'intervento in oggetto un immobile compreso in:

- zona sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell’art. 142, comma 1 lettera ????????) del D.Lgs 22.01.2004 n. 42 in quanto ???????????? oppure zona sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell’art. 136 del D.Lgs 22.01.2004 n. 42 in quanto area compresa nel territorio del complesso paesistico del Passo del

Cadibona / dei Boschi di Montenotte dichiarato di notevole interesse pubblico con DM 24 aprile1985; oppure all’interno del Complesso di San Giacomo dichiarato di notevole interesse pubblico con DM 10.9.1931 oppure ricadente nell’ambito della sede stradale Aurelia dichiarata di notevole interesse pubblico con DM 20.3.1956;

- [zone\_piano\_6] sub-ambito [zone\_piano\_7] del Piano Urbanistico Comunale (PUC) redatto ai sensi della legge regionale 04.09.1997 n.36, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 03.08.2010 e adeguato con successive deliberazioni di Consiglio Comunale n. 36 del 04.10.2011 e n. 5 del 26.01.2012 ai rilievi di legittimità provinciali formulati, ai sensi dell’art. 40, comma 7 della citata LR 36/1997, con Atti Dirigenziali rispettivamente n. 9479/2010 e n. 2011/8936;

- ambito assoggettato dal Piano territoriale di coordinamento paesistico, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n° 6 del 26 febbraio 1990, ai seguenti regimi :

**Assetto insediativo [zone\_piano\_4]**

**Assetto Vegetazionale [zone\_piano\_5]**

**Assetto Geomorfologico [zone\_piano\_3]**

**Visti:**

- gli elaborati di progetto delle opere, comprendenti n° \* tavole grafiche, relazione paesaggistica in forma semplificata, documentazione fotografica a firma dell'[elenco\_progettisti], iscritto all' [progettisti.albo] di [progettisti.alboprov] al n. [progettisti.albonumero], recepiti in atti in stessa data e protocollo dell’istanza;

- la successiva documentazione progettuale integrativa comprendente………………. a firma del medesimo progettista, prodotta in data …….. su richiesta degli uffici comunali e recepita in atti al n. ……… di protocollo;

- il parere [testo\_clp] espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del [data\_rilascio\_clp] con le seguenti prescrizioni *[prescrizioni\_clp]*;

- la *Relazione tecnica illustrativa* redatta dal Settore Pianificazione Territoriale in data \*\*\*\*\*\*, trasmessa, ai sensi dell’art. 146, comma 7 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i., unitamente al progetto, al parere della Commissione locale per il Paesaggio e alla *Proposta di provvedimento di autorizzazione paesaggistica*, alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Liguria in data ………con nota prot. n……….;

- il parere favorevole rilasciato ai sensi dell’art. 146, comma 5 del D. Lgs 42/04 dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Liguria, in data \*\*\*\*\*\*\* con nota prot. n. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, recepito agli atti comunali in data\*\*\*\*\*\*\*al n. \*\*\*\*\*\*\*\*\*reso ai sensi dell’art. 146, comma 5 del D. Lgs 42/2004, contenente le seguenti prescrizioni: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\**(ovvero),* con il quale viene peraltro espressamente condiviso il parere favorevole espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del \*\*\*\*\*\*\*;

**Vista:**

**-** la legislazione nazionale e regionale in materia di tutela del paesaggio

**Visti in particolare:**

- il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 “ *Codice di beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*” e successive modifiche e integrazioni;

- la Legge Regionale 6 giugno 2014 n. 13 “*Testo unico della normativa regionale in materia di paesaggio*”;

- il DPCM 12 dicembre 2005 “*Individuazione della documentazione necessaria alla verifica della compatibilità paesaggistica degli interventi proposti, ai sensi dell’art. 146, comma 3 del Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al D.Lgs 42/04*”;

- l’accordo stipulato in data 30.7.2007, ai sensi dell’art. 3 del DPCM 12 dicembre 2005, tra il Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Liguria e la Regione Liguria, concernente indicazioni operative per la redazione della relazione paesaggistica e per le diverse tipologie di intervento rapportate al territorio ligure;

**Dato atto che** il 15 febbraio 2012 è entrato in vigore il **Piano Urbanistico Comunale (PUC)** redatto ai sensi della legge regionale 04.09.1997 n.36, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 03.08.2010 e adeguato con successive deliberazioni di Consiglio Comunale n. 36 del 04.10.2011 e n. 5 del 26.01.2012 ai rilievi di legittimità provinciali formulati, ai sensi dell’art. 40, comma 7 della citata LR 36/1997, con Atti Dirigenziali rispettivamente n. 9479/2010 e n. 2011/8936;

Accertato:

- che il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per l'intervento in oggetto risulta di competenza comunale ai sensi del combinato disposto degli articoli 6 e 9 della Legge Regionale 6 giugno 2014 n. 13 “*Testo unico della normativa regionale in materia di paesaggio*”;

Visti:

- il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con delibera n. 6 del 26.2.1990 e s.m.i.

- gli strumenti urbanistici vigenti e adottati ed in particolare la disciplina di livello puntuale del Piano Urbanistico Comunale (PUC);

**A U T O R I Z Z A**

ai sensi dell’art. 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n° 42 e s.m.i.., ai soli fini paesaggistici, il sig. **[elenco\_richiedenti]** ad eseguire i lavori meglio specificati in premessa, **alle condizioni espresse dalla Commissione Locale del Paesaggio nella seduta del [data\_rilascio\_clp], parere espressamente condiviso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Liguria con nota n. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* del \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*** conformemente agli allegati elaborati, sui quali si appone il visto, significando che ogni successiva variante dovrà essere esaminata dall’organo competente.

Le opere dovranno essere eseguite in conformità ai seguenti elaborati di progetto:

1) relazione tecnica

2) relazione paesaggistica

3) documentazione fotografica

4) tav. 1

5) tav. 2

6) tav. 3

7) tav. 4

8) tav. 5

che sottoscritti dall’intestatario e dal summenzionato progettista si allegano alla presente muniti di visto in data odierna per farne parte integrante e sostanziale.

**E’ fatta salva la necessaria preventiva legittimazione sotto il profilo urbanistico-edilizio, *ATTENZIONE NEL CASO DI INTERVENTO NON SOGGETTO A TITOLO EDILIZIO ELIMINARE LA FRASE “fatta salva la necessaria preventiva legittimazione sotto il profilo urbanistico-edilizio*”**

**\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*(*parte seguente da non mettere nel caso di opere rientranti fra le attività edilizie liberalizzate a norma art 21 della LR 16/2008*)\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***

**Ai fini della verifica di conformità delle opere eseguite alla presente autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 10 della LR 13/2014, in aggiunta agli atti già previsti per conseguire l’agibilità o per presentare il certificato di collaudo finale o la comunicazione di fine lavori (nell’ambito delle procedure previste dalla LR. 16/2008 e smi) il Titolare della presente autorizzazione dovrà trasmettere al Comune:**

**1) documentazione fotografica di dettaglio relativa allo stato finale delle opere eseguite**

**2) attestazione, a firma di tecnico abilitato, circa la conformità delle opere realizzate alla documentazione fotografica di dettaglio relativa allo stato finale, e circa la conformità delle stesse al progetto assentito con l'autorizzazione paesaggistica, anche in rapporto alle eventuali prescrizioni.**

**Ai sensi del comma 4 dell’art. 146 del D.Lgs 42/04:**

* **la presente autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione**
* **il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento**
* **i lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro, e non oltre, l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo.**

Copia della presente autorizzazione sarà trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Liguria e alla Regione Liguria come prescritto dal comma 11 dell’art. 146 del D.Lgs 42/04.

**Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso davanti al competente T.A.R. entro 60 giorni dal ritiro della presente ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla stessa data.**

La Spezia, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  | Il Dirigente |